

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI APERTURA DELLE OFFERTE_VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DEL CAPAC E DELLA SCUOLA SUPERIORE DEL COMMERCIO DEL TURISMO DEI SERVIZI E DELLE PROFESSIONI SITI IN MILANO, VIALE MURILLO N. 17, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA "VIVAIO LAVORO" – CIG 8554258D01 CUP I44H17000580004

Il giorno 12 gennaio 2021, alle ore 15.00 presso una sala della Fondazione CAPAC in Milano, viale Murillo, 17, dotata di postazione informatica connessa alla piattaforma SINTEL in uso a questa stazione appaltante, dovendosi procedere all'esperienza della procedura negoziata con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b, del D.L. 76/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 lett. d, del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, di importo a base d'asta pari a **€. 1.010.963,95** IVA esclusa, di cui € 144.277,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, si è riunito il Seggio di Gara, composto dal RUP, Arch. Gabriele Nizzi, dalla Sig.ra Silvia Robbiati, Segretaria di Direzione della stazione appaltante in qualità di testimone, dal Dott. Gabriele Cartasegna, Direttore Generale della Fondazione, in qualità di testimone, e dall'Avvocato Valeria Catalano, in qualità di consulente giuridico-amministrativo della Fondazione.

PREMESSO

che con determina del 16/10/2020 la Fondazione CAPAC ha deciso di dare avvio alla procedura negoziata con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b, del D.L. 76/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 lett. d, del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

che la procedura negoziata è stata preceduta dalla pubblicazione sul sito della stazione appaltante e sulla piattaforma SINTEL con ID 130156823 di un avviso di indagine di mercato volto alla selezione ed all'invito di un numero massimo di quindici operatori;

che entro i termini stabiliti dalla Stazione Appaltante, hanno espresso manifestazione di interesse ad essere invitati a partecipare alla successiva Procedura negoziata numero 238 (duecentotrentotto) operatori economici;

che in data 24 novembre 2020 il R.U.P. ha effettuato sulla piattaforma SINTEL il sorteggio dei quindici operatori da invitare alla procedura negoziata;

che il R.U.P. ha inviato in data 11/12/2020, mediante l'utilizzo della Piattaforma SINTEL, le lettere di invito a presentare offerta entro il giorno 12 gennaio 2021 alle ore 12.00;

che il RUP, nella seduta del 12 febbraio 2020 alle ore 15.00 dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma informatica SINTEL, ha rilevato che hanno presentato offerta n. 7 (sette) operatori, come da elenco presente in atti;

che ogni singolo componente del Seggio di Gara ribadisce e dichiara l'inesistenza delle cause di conflitto d'interessi ex art. 42 del D.lgs. 50/2016, quale legge speciale neppure nei dettami dell'art. 51 del c.p.c., quale norma a carattere e disposizione generale e neppure in nessuna delle condizioni di conflitto e di incompatibilità previste dalle restanti norme di legge applicabili alla fattispecie;

che il RUP, preliminarmente e a seguito di una disamina, seppur formale, ovvero attraverso la mera lettura degli operatori che hanno presentato offerta, dichiara, in questa fase e per quanto a sua presente e diretta conoscenza, che nessuna delle imprese offerenti sembrerebbe ricadere nelle condizioni di cui al comma 5 lettera m), dell'art. 80, del D.lgs. 50/2016 e questo né in termini formali né in termini sostanziali;

che il RUP dichiara inoltre che si procederà, ad ogni modo, ad un'ulteriore valutazione in sede di apertura delle buste virtuali e presa visione dei documenti, fatti salvi gli ulteriori controlli di legge previsti per il soggetto aggiudicatario;

PRESO ATTO

di quanto in premessa, il Seggio di Gara accede alla piattaforma SINTEL e procede all'apertura delle n. 7 buste amministrative virtuali, secondo l'ordine di cui all'elenco generato automaticamente dal sistema informatico:

- 1) Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.;
- 2) Tecta S.r.l.;
- 3) UNYON CONSORZIO STABILE SCARL;
- 4) CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L.;
- 5) GIARDINA S.A.S. DI GIARDINA GAETANO & C.;
- 6) SIMET SRL;
- 7) RTI BOZZO IMPIANTI SRL - ESSE.CI SRL

Il RUP, quindi, inizia la disamina dei documenti inseriti nella busta amministrativa dell'Operatore Economico Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. e atteso il contenuto delle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016, ritiene necessario richiedere all'operatore copia del provvedimento di risoluzione del contratto d'appalto assunto dal Comune di Bagnolo Mella; nonché copia degli atti e/o provvedimenti assunti nella controversia instaurata dinanzi al Tribunale di Brescia. Viene, dunque, deciso di attivare la procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016.

Il RUP procede quindi all'esame dei documenti inseriti nella busta di amministrativa di TECTA S.r.l. per la disamina dei documenti in essa contenuti e, dopo aver riscontrato la regolarità della documentazione amministrativa prodotta e presente sulla piattaforma, ne dichiara l'ammissione.

Il RUP procede quindi all'esame dei documenti inseriti nella busta di amministrativa di Unyon Consorzio Stabile Scarl per la disamina dei documenti in essa contenuti e, dopo aver riscontrato la regolarità della documentazione amministrativa prodotta e presente sulla piattaforma, ne dichiara l'ammissione.

Il RUP procede quindi all'esame dei documenti inseriti nella busta di amministrativa di Co.ar.co. Soc. Cons. a r.l. per la disamina dei documenti in essa contenuti. Rilevato che non risultano presenti le dichiarazioni ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 della Sig. Camera Stefania, quale amministratore unico e legale rappresentante della consorziata esecutrice CO.GE.AS s.r.l.; si richiede, pertanto, a titolo di soccorso istruttorio di produrre la dichiarazione mancante. Nel DGUE e nell'Allegato A di CO.AR.CO. Consorzio Artigiani costruttori società consortile a r.l. si dà atto dell'esistenza di pregresse risoluzioni contrattuali e di annotazioni sul Casellario ANAC, senza specificare alcunché. Viene, dunque, deciso di attivare la procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 al fine di valutare la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80, comma 5, del D.lgs. 50/2016.

Il RUP procede quindi all'esame dei documenti inseriti nella busta di amministrativa di Giardina s.a.s. di Giardina Gaetano per la disamina dei documenti in essa contenuti e, dopo aver riscontrato la regolarità della documentazione amministrativa prodotta e presente sulla piattaforma, ne dichiara l'ammissione.

Il RUP procede quindi all'esame dei documenti inseriti nella busta di amministrativa di Simet S.r.l. per la disamina dei documenti in essa contenuti e, dopo aver riscontrato la regolarità della documentazione amministrativa prodotta e presente sulla piattaforma, ne dichiara l'ammissione.

Il RUP procede quindi all'esame dei documenti inseriti nella busta di amministrativa del RTI Bozzo Impianti S.r.l. - Esse Ci. S.r.l. per la disamina dei documenti in essa contenuti e, dopo aver riscontrato la regolarità della documentazione amministrativa prodotta e presente sulla piattaforma, ne dichiara l'ammissione.

Il RUP conclude la seduta alle ore 18:10.

Si procederà alle pubblicazioni del presente verbale come previsto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Milano, 12 gennaio 2021

Il RUP

Arch. Gabriele Nizzi

Il Testimone

Dott. Gabriele Cartasegna

Il Testimone

Sig.ra Silvia Robbiati